



## **CONDITIONS DE VENTE**

Au 2 Janvier 2022

LES PRIX AFFICHÉS EN VITRINE  
S'ENTENDENT  
COMMISSION D'AGENCE INCLUSE

### **VENTES :**

**Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur  
(Sauf accord particulier)**

### **VILLAS ET PROPRIETES :**

La commission est de :

- 6% T.T.C du prix de vente au **DESSUS DE 250 000 €**
- 8.45% T.T.C du prix de vente au **DESSOUS DE 250 000 €**

### **TERRAINS SANS PERMIS DE CONSTRUIRE :**

La commission est de :

- **10% T.T.C du prix de vente**

### **TERRAINS AVEC PERMIS DE CONSTRUIRE :**

La commission est de :

- **6% T.T.C du prix de vente**

### **HONORAIRES FORFAITAIRES MINIMUM : 3 000 € TTC**

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

#### **Agence sans détention de fonds**

SARL Premium Immobilier au capital de 5 000 € - Siret 807 495 908 00012 R.C.S. Antibes  
Code NAF 6831Z

L'Agence est titulaire de la Carte professionnelle N° 0605 2018 000 034 846

Délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nice Côte d'Azur

Co-gérants : David SÉMO et Mathieu SÉMO

**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**

Roquefort les Pins - Valbonne - Biot - Opio

**CENTURY 21**  
Visa Immobilier